



Conseil de quartier n°1 « Centre-Ville »
Réunion du jeudi 14 mars 2024 à 19 h

Présents :

Anne-Isabelle PAROISSIEN,

Charlotte VAILLOT,

Paule QUINTON,

Sylvie RADZIMSKI,

Xavier BOULOGNE

Christian BOUREILLE,

Andrée CHEROUNAUD,

Valérie DELAMOTTE

Gérard DEMOULIN,

Annick GALLOIS,

Chantal JOUBERT ROCASSEL

Isabelle MARTIN,

Annick MORE

Sophie RENAULT

Caroline VINET

Co présidente du conseil de quartier N°1
 Adjointe au Maire déléguée à la Culture et au Tourisme
 Adjointe au Maire, en charge de la Démocratie locale,
 du Cadre de vie & de la Communication
 Conseillère Municipale
 Conseillère Municipale

domicilié rue Benoist
 domicilié avenue Roux
 domiciliée rue des Prés
 domiciliée rue Sanson
 domicilié rue d'Erceville
 domiciliée Cours Balzac
 domiciliée Place Dupont
 domicilié rue Benoist
 domiciliée Rue Antheaulme
 domiciliée rue Léon Daunay
 domiciliée rue Benoist

Véronique GENDEREAU - Service Démocratie locale et vie des quartiersVille de Nemours

Invitée :

Caroline PORTIER

Directrice Service Clientèle Val du Loing Habitat

Excusés : Anne-Marie MARCHAND et Michel GANDOLFI

SUJETS	ECHANGES OU INFORMATIONS
<p>Retour sur le précédent conseil de quartier :</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Suite aux changements de circulation et aux travaux réalisés au cours Balzac, la rue Girault, dans sa partie jusqu'à la rue Hedelin est très empruntée et en mauvais état. <ul style="list-style-type: none"> ☞ Les conseillers de quartier suggèrent d'ajouter une signalétique qui indiquerait le cheminement piétons et l'Eurovéloroute ? <div data-bbox="683 1603 1273 1933" data-label="Image"> </div> <ul style="list-style-type: none"> ☞ Et un totem avec distributeur de sac pour ramasser les déjections canines ? Les tables de pique-nique ont été enlevées afin d'éviter les regroupements nocturnes. Peut-être rajouter des bancs ?

- ☞ Un point d'eau avec un bouton poussoir pourrait-être mis sur l'ancien bâtiment des boulistes ?



- ☞ La petite partie de la rue Léon Daunay, entre la rue Hédelin, pourrait-être interdite "sauf riverains" ?



- ❖ Ces demandes seront transmises aux Services Techniques.

Les Conseillers de quartier remercie la Municipalité pour :

- l'action menée rue de la Brunette concernant les horaires de sorties de poubelles,
- la place de stationnement supplémentaire, rue Benoist,
- les bancs sur le chemin de Halage,
- d'avoir pris en compte les remarques des riverains pour les travaux sur le Champ de Mars et
- pour la rambarde installée au bout de la rue Hedelin prolongée, pour faciliter l'accès au chemin de Halage

Informations

- Le Service des Espaces Verts présente un bilan de l'abattage et le remplacement des arbres sur la Commune.
- Au centre ville :
- ☞ Avenue Gambetta : 3 prunus cerasifera nigra ont été plantés
 - ☞ Champ de Mars : 2 marronniers ont été abattus. 1 Liquidambar Copalme d'Amérique, 1 Parrotia persica 'vanessa' et 1 Ginko biloba sont proposés en remplacement.
 - ☞ Parking du Prieuré : 1 érable boule était mort, son remplacement est prévu par la même essence.
 - ☞ Parking Hippolyte Bayard : 2 saules pleureurs ont été abattus. Le remplacement par la même essence est proposé. L'essouchage a déjà été effectué.
 - ☞ Square Pasteur : Remplacement d'un frêne et d'un érable plane atteint de champignons et creux, par 2 Gainiers du Canada. Plantation d'un Amélanchier.
 - ☞ Avenue Roux : 1 Tilleul a été abattu et 1 autre est à abattre. Les essouchages et les remplacements sont prévus par la même essence.

Informations

- Caroline PORTIER nous informe que Val du Loing Habitat possède, en centre ville :
 - ☞ 10 logements au 21 rue Perreau
 - ☞ 10 logements au 5 rue Miger
 - ☞ 18 logements au 32 rue Paul Jozon
 - ☞ 20 logements, rues Berthier et Paul Jozon

Il y a peu de rotation dans ces logements de centre ville. 5 logements de la rue Paul Jozon ont été loués à des Gendarmes de la nouvelle brigade.
- La Ville a fait l'acquisition d'un radar pédagogique après avoir obtenu une aide dans le cadre du budget participatif écologique et solidaire de la Région Île-de-France. Equipé d'un panneau solaire, il est autonome en énergie. Muni d'un collecteur de données, ce dernier permet d'analyser différents paramètres pouvant aboutir si nécessaire à l'étude de nouveaux aménagements ou des demandes de contrôles renforcés.
 - ☞ Les conseillers de quartier suggèrent une implantation temporaire rue Benoist.
- Boutiques éphémères
 - ☞ Le local, ex-Botania, est une boutique éphémère depuis le mois de janvier, et sera occupé tout au long de l'année 2024.

Des travaux auront lieu au cours de cet été, les dates sont à valider, mais le but est de remettre à jour la façade et la vitrine lors des mois de vacances d'été.
 - ☞ L'ex boutique éphémère quant à elle est toujours occupée, l'idée étant de conserver une activité de commerce de proximité plutôt que de laisser un local vacant jusqu'aux débuts des travaux de la crêperie.
- Le projet de rénovation et d'agrandissement du cinéma « le Méliès », initié par la SARL l'Ermitage, ainsi que le réaménagement de la Place Bezout sont en cours de modification (suite à la réunion publique du jeudi 5 octobre à 18h30 au Cinéma).
- Concernant le pavage du Grand Pont, Madame le Maire a demandé au Président du Conseil Départemental des interventions régulières du service exploitation de l'Agence Routière Départementale pour reboucher les affaissements et ainsi garantir la sécurité des usagers avant les travaux de rénovation en 2025.
- Les camping-caristes stationnent leur véhicule en toute sécurité avec un plateau multifonction de 22 emplacements équipés d'une aire de récupération des eaux usées et de rinçage des cassettes des toilettes.

https://www.campingcarpark.com/fr_FR/sejour/aire-etape-camping-car/ile-de-france/77-seine-et-marne/nemours#0

Le rapport d'activités 2023 de **CAMPING-CAR PARK** mentionne que l'aire de NEMOURS a enregistré 2448 camping-cars en 2023. Ce qui représente 6 120 touristes qui ont séjourné sur la destination.

 - Le taux de fréquentation moyen de l'aire (43,6%) est supérieur à celui de la moyenne du réseau (30%).
 - Les clients apprécient l'aire avec une note moyenne de 4,3/5, note supérieure à la note moyenne du réseau qui est de 3,9/5.
 - La part de la clientèle allemande est importante, elle représente 25,3% de la clientèle étrangère totale.
 - 8% des clients ont effectué une réservation pour avoir la sécurité de trouver une place à leur arrivée, c'est 1,1 fois supérieur à la moyenne du réseau.

	<ul style="list-style-type: none"> - Les conseillers de quartiers sont invités à signaler directement les problèmes du quotidien, via l'application de la Ville de Nemours. Cette application pour smartphones et tablettes est simple et intuitive, elle facilitera votre quotidien et vous permettra de signaler rapidement ces problèmes aux services de la Ville. <p>Il n'est pas toujours facile de localiser le problème</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ Cette remarque sera transmise au Service Communication.
<p>Remarques-questions des habitants</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Au 100 rue de Paris, les containers d'ordures ménagères de la copropriété sont sortis dès le mercredi matin., sur les trottoirs : <ul style="list-style-type: none"> ☞ VG se déplacera afin de connaître le syndic pour lui adresser un rappel <p>A l'angle de la rue Hedelin et de la rue Daunay, 4 containers sont présents sur le trottoir 7jours /7</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ Une conseillère essaiera de prendre contact avec les nouveaux locataires - En attendant une nouvelle réunion sur l'aménagement de la Place Dupont de Nemours, pourrait-on mettre en place une zone 30 ? avec de grand marquage au sol ? - Rue Sedillez, peut-on ajouter une interdiction de tourner à droite ? <div data-bbox="469 860 1474 1191" data-label="Image"> </div> <ul style="list-style-type: none"> - Est-il possible d'améliorer la signalétique afin de sécuriser les piétons qui traversent quai Victor Hugo ? <ul style="list-style-type: none"> ❖ Ces demandes seront transmises aux Services Techniques. - La voirie de la rue d'Erceville et de l'Ecluse est en mauvais état <ul style="list-style-type: none"> ☞ Des travaux seront envisagés après la construction des nouveaux logements - La piste cyclable de l'avenue Roux n'a jamais été achevée : <ul style="list-style-type: none"> ☞ La Communauté de Communes du Pays de Nemours poursuit la mise en œuvre de son schéma sur les aménagements cyclables depuis 2021 <p>Les liaisons à réaliser sont définies chaque année au budget par les élus communautaires, celles de 2024 seront votées fin mars.</p> <div data-bbox="1267 1357 1548 1975" data-label="Image"> </div>

- Rue Benoist, afin de ralentir les véhicules, peut-on envisager :

- ☞ Un "céder le passage" au niveau de la rue Antheaulme ? et des plots pour empêcher le stationnement des voitures sur la bande jaune qui obstruent la visibilité des véhicules qui sortent de la rue Antheaulme prolongée ?



- ☞ Ou serait-il peut-être moins dangereux d'enlever le stop de l'impasse et maintenir celui de la rue Benoist ? (Les voitures sont moins nombreuses et sont obligées d'avancer doucement) ou envisager la pose d'un miroir ?

Ou inverser ou alterner le stationnement des voitures ?

❖ Ces suggestions ont été transmises aux Services Techniques.

- Rue la route départementale 607 :

- ☞ Rue de Paris, est-il possible de mettre un passage piétons à l'endroit de celui "provisoire" ci dessous :



- ☞ Est-il envisageable de poser des potelets afin que les véhicules ne franchissent pas la ligne blanche :



	<p>☞ Les peintures des passages piétons, avenue Carnot, sont effacées sur le RD607 et il n’y a pas de signalétique verticale. C’est dangereux pour les piétons :</p>  <p>❖ Ces demandes seront transmises au Département par les Services Techniques.</p>
<p>Agenda</p>	<ul style="list-style-type: none"> • La foire de la St Jean se déroulera du 20 au 23 juin 2024 : https://www.foire-nemours.fr/

Fin de la réunion à 20h45