

Avis de marchés publics

Procédure adaptée - Marchés inférieurs à 90 000 euros HT

7368947101 - MN



Entretien des dispositifs de fermetures ou équipements techniques manuels, motorisés, semi-automatiques et automatiques

PROCÉDURE ADAPTÉE

Nom et adresse officielle de l'organisme acheteur : OPH de Coulommiers, Correspondant à Marie-José THOURET, 13 allée de La Rotonde, 77120 Coulommiers, France.

Tél. : 01 64 03 89 34, courriel : marches@ophcoulommiers.fr

Adresse internet : http://oph-coulommiers.e-marchespublics.com

Adresse internet du profil d'acheteur :

https://oph-coulommiers.e-marchespublics.com/pack/annonce\_marche\_public\_4022\_1023921.html

Objet du marché : accord-cadre concernant l'entretien des dispositifs de fermetures ou équipements techniques manuels, motorisés, semi-automatiques et automatiques appartenant au patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de Coulommiers.

Les candidatures et les offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Les documents à produire par les candidats sont inscrits au titre de l'article IV du Règlement de la consultation.

Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 31 juillet 2024 à 12 h 00.

Autres renseignements : Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur/l'entité adjudicatrice : 2024-16.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13 juin 2024.

MOU, responsable ressources humaines, en retraite, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique sera tenu à la disposition du public :

- en version papier en mairies de Bussy-Saint-Georges (77), Bussy-Saint-Martin (77), Champs-sur-Marne (77), Collégien, Croissy-Beaubourg (77), Emerainville (77), Lognes (77), Noisiel (77), Pontault-Combault (77), Roissy-en-Brie (77), Torcy (77), Noisy-le-Grand (93), La Queue-en-Brie (94), Le Plessis-Tréville (94) et Villiers-sur-Marne (94), aux jours et heures habituels d'ouverture au public,
- sur les sites internet des services de l'Etat :
- en Seine-et-Marne :

www.seine-et-marne.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques

en Seine-Saint-Denis, à l'adresse suivante : www.seine-saint-denis.gouv.fr/Politiques-publiques/Aménagement du territoire et constructions/Enquêtes publiques,

- dans le Val-de-Marne, à l'adresse suivante :

https://www.val-de-marne.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques-et-concertations-prealables

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra consulter et consigner ses observations et propositions :

- sur les registres d'enquête en format papier, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, et ouverts en mairies de Bussy-Saint-Georges, Bussy-Saint-Martin, Champs-sur-Marne, Collégien, Croissy-Beaubourg, Emerainville, Lognes, Noisiel, Pontault-Combault, Roissy-en-Brie, Torcy, Noisy-le-Grand, La Queue-en-Brie, Le Plessis-Tréville et Villiers-sur-Marne, aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Dès le début et avant la fin de l'enquête, les observations et propositions du public pourront également être adressées par voie postale à l'attention du commissaire enquêteur au siège de l'enquête (mairie de Lognes).

Le commissaire enquêteur recevra le public aux lieux, dates et heures suivantes :

- mairie d'Emerainville (16 Place de l'Europe - 77184) le lundi 17 juin 2024 de 9 h 00 à 12 h 00,

- mairie de Lognes (11 esplanade Des Droits de l'Homme - 77185) le samedi 22 juin 2024 de 9 h 00 à 12 h 00,

- mairie du Plessis-Tréville (36 avenue Arduin - 94420) le lundi 1er juillet 2024 de 13 h 30 à 16 h 30,

- mairie de Noisy-le-Grand (Place de la Libération - 93161) le mercredi 3 juillet 2024 de 14 h 00 à 17 h 00.

Le présent avis est consultable, et le dossier téléchargeable, sur les sites internet des préfetures, précités. Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête auprès de la préfecture de Seine-et-Marne-DCSE-BPE (12 rue des Saints-Pères, 77010 Melun Cedex). Copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera tenue à la disposition du public en mairies de Bussy-Saint-Georges, Bussy-Saint-Martin, Champs-sur-Marne, Collégien, Croissy-Beaubourg, Emerainville, Lognes, Noisiel, Pontault-Combault, Roissy-en-Brie, Torcy, Noisy-le-Grand, La Queue-en-Brie, Le Plessis-Tréville et Villiers-sur-Marne, ainsi que sur les sites internet des services de l'Etat des préfetures de Seine-et-Marne, Seine-Saint-Denis et Val-de-Marne.

Ces documents seront également consultables sur les sites internet des services de l'Etat dans les départements de Seine-et-Marne, de la Seine-Saint-Denis, et du Val-de-Marne.

Au terme de l'enquête publique, le plan de servitudes aéronautiques de dégage-ment (PSA) sera approuvé par arrêté ministériel et inséré aux documents d'urbanisme des communes concernées.

7367486801 - AA

Commune de LUMIGNY-NESLES-ORMEAUX

Mise à l'enquête publique du projet de révision du Plan Local d'Urbanisme 2ÈME AVIS

Par arrêté du 23 mai 2024, le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) sera soumis à enquête publique du 12 juin 2024 au 12 juillet 2024.

À cet effet, Mme DELAFOSSE a été désignée par le président du Tribunal administratif comme commissaire enquêteur.

L'enquête se déroulera à la mairie de Lumigny-Nesles-Ormeaux aux jours et heures habituels d'ouverture, à savoir lundi, mardi de 9 h 00 à 12 h 00, mercredi de 9 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 17 h 00, vendredi de 14 h 00 à 17 h 00.

Le commissaire enquêteur recevra en mairie le mercredi 12 juin 2024 de 9 h 00 à 12 h 00, le samedi 29 juin 2024 de 9 h 00 à 12 h 00 et le vendredi 12 juillet 2024 de 14 h 00 à 17 h 00.

Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le projet de révision pourront être consignées sur le registre déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur à l'adresse du lieu où se déroule l'enquête publique.

Le dossier d'enquête publique est également accessible par voie dématérialisée sur le site dédié https://www.registre-numerique.fr/ee24105

Vos remarques pourront être transmises à l'adresse : ee24105@mail.registre-numerique.fr ou sur le registre dématérialisé https://www.registre-numerique.fr/ee24105

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public dès qu'ils seront transmis en mairie.

Le Maire  
Pascale LEVAILLANT.

Vie de sociétés

7369082301 - VS

NANDA

EURL au capital de 7 622,45 euros

Siège social : 14 bis, rue du Maréchal Foch 77780 BOURRON-MARLOTTE

Siège de liquidation : 1 ter, rue de Sarmois 77780 BOURRON MARLOTTE

Immat. RCS Melun 417 491 669

DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une décision en date du 31 mai 2024, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. M. Alain ANTE-FIEUX (1 ter, rue de Sarmois, 77780 Bourron-Marlotte), associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au 1 ter, rue de Sarmois, 77780 Bourron-Marlotte pour toute correspondance, actes et notifications. Dépôt au RCS de Melun.

Pour avis  
Le Liquidateur.

7368572401 - VS

SELAS LAROCHE ET ASSOCIÉS, NOTAIRES

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me Eric TRUFFET, notaire à Paris, le 20 mai 2024, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : SCI MAJES.

Forme : Société civile immobilière.

Capital social : 1 000 euros divisé en 100 parts de 10 euros chacune.

Apports en numéraire : 1 000 euros.

Durée : 99 années.

Siège social : Chartrettes (77590), 3 bis, rue Georges-Clemeau.

Objet social : acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, apport, propriété, mise en valeur, transformation, construction, aménagement, administration, gestion et exploitation par bail, location et vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers.

Gérant : M. Julien MUNOZ demeurant Chartrettes (77590) 3 bis, rue Georges-Clemeau.

Cessions de parts : agrément préalable à l'unanimité des associés.

Immatriculation : Melun.

Pour avis  
Me Eric TRUFFET.

7369080501 - VS



11 rue Racine, Paris de l'Île de France, 93000 La Courneuve  
01 21 24 08 31 contact@artys-avocats.com

AVIS DE TRANSFORMATION

Par AGM du 03/06/2024 de la société THERMES ET LOISIRS (SA au capital de 160 000 euros, siège 46, avenue Franklin-Roosevelt, 77210 Avon, immatriculée 352 368 906 RCS Melun), il a été décidé, avec effet le même jour :

1- la transformation de la SA en SAS ;

2- l'expiration des mandats sous forme de SA (i.e. M. Jean-Louis MEYER comme président du conseil d'administration et directeur Général ; Mme Céline BRESSOT MEYER et Mme Suzanne ZAVIDOVQUE comme membres du conseil d'administration) ;

3- la nomination de la société COMPAGNIE FRANÇAISE D'HÔTELLERIE (siège 46, avenue Franklin-Roosevelt, 77210 Avon, 425 112 851 RCS Melun, représentée par Mme Céline BRESSOT MEYER) en qualité de présidente de la SAS.

Admission et participation aux décisions : tout associé peut participer aux décisions collectives.

Exercice du droit de vote : chaque action donne droit à une voix.

Transmission d'actions : agrément préalable de la société donnée par décision collective des associés.

Mentions au RCS de Melun.

Adjudications immobilières

7368865701 - VJ



Vente aux enchères publiques sur surenchère au T.J. de MEAUX, salle n°1, 44 avenue du Président-Salvador-Allende

LE JEUDI 18 JUILLET 2024 À 10 H 30

EN UN SEUL LOT

UN PAVILLON de 86,95 m<sup>2</sup> à CHELLES (77600)

4 avenue d'Austerlitz

EN PIERRES MAILLÉES SUR 3 NIVEAUX, ENTOURÉ D'UN JARDIN, compr. : Rd+1 : chaufferie, cuisine d'été avec 1 cabinet de douche, pièces dans LE GARAGE - Au Rd+2 surélevé : entrée, WC, cuisine, salle de séjour, salle à manger - Au 1er étage : pailier, WC, SdB, 2 chambres - Au 2ème étage s/cobles : salle de Jaux, Cad, Sect, BN n° 122 lieu dit 21, avenue Arthur-de-Smet pour 00 ha 4 a 20 ca.

LE BIEN EST OCCUPÉ.

Mise à prix : 224 400 euros - résultant de la surenchère

Consignation pour enchérir : chèque de banque à l'ordre de M. le Bâtonnier Séquestre représentant 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 euros. Outre les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Rens. : Me Damien SIIROT, avocat au barreau de Meaux, 49 avenue du Président-Salvador-Allende, 77100 Meaux - Me Augustin KEMADJOU, avocat au barreau de Paris, 83 rue de Ménilmontant, 75020 Paris. T. : 01 40 33 06 46 - augustineavocat@yahoo.fr. Au Greffe du JEX du TJ de Meaux où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

Avis administratifs

7367128401 - AA



LOGNES ÉMERAINVILLE

Plan de Servitudes Aéronautiques 2E AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté inter-préfectoral n°2024/07/DCSE/BPE/SERV du 24 mai 2024 est prescrit, pendant 17 jours consécutifs, du lundi 17 juin 2024 à 9 h 00 au mercredi 3 juillet 2024 à 17 h 00, une enquête publique relative à la révision du Plan de Servitudes Aéronautiques (PSA) de dégage-ment de l'aérodrome de Lognes-Emerainville, au profit de la Direction Générale de l'Aviation Civile, Direction de la Sécurité de l'Aviation Civile Nord, site 9 rue de Champagne, 91200 Athis-Mons.

Le périmètre de l'enquête comprend les communes de Bussy-Saint-Georges, Bussy-Saint-Martin, Champs-sur-Marne, Collégien, Croissy-Beaubourg, Emerainville, Lognes, Noisiel, Pontault-Combault, Roissy-en-Brie, Torcy, Noisy-le-Grand, La Queue-en-Brie, Le Plessis-Tréville et Villiers-sur-Marne. Le siège de l'enquête est fixé en mairie de Lognes (11 esplanade Des Droits-de-l'Homme - 77185).

Mme Edith MARTINE, secrétaire générale du centre de sociologie des organisations, en retraite, est désignée commissaire enquêteur titulaire, et Mme Aïcha HAM-

7363347201 - AA



MELUN- GAILLARDON

2E AVIS D'ENQUÊTES PUBLIQUES CONJOINTES

Par arrêté préfectoral n° 2024/07/DCSE/BPE/EXP du 3 avril 2024, il sera procédé pendant 17 jours consécutifs, du mercredi 12 juin 2024 à 9 h 00 au vendredi 26 juin 2024 à 17 h 00 aux enquêtes publiques conjointes préalables :

- à la déclaration d'utilité publique, au profit de l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France (EPFIF) des travaux et des acquisitions foncières nécessaires à la réalisation du projet de réhabilitation de l'immeuble sis au 15, rue Gaillardon sur le territoire de la commune de Melun,

- au parcelaire, afin d'identifier les propriétaires et titulaires de droits réels et de déterminer précisément les parcelles à acquérir pour la réalisation du projet.

Le siège de l'enquête est fixé à la mairie de Melun, site 16, rue Paul-Doumer (77000).

Pendant toute la durée des enquêtes, en mairie de Melun, aux jours et heures habituels d'ouverture :

- les dossiers d'enquêtes publiques seront tenus à la disposition du public en format papier,

- le public pourra consulter et consigner ses observations et propositions sur le registre d'enquêtes en format papier, coté et paraphé par le commissaire enquêteur.

Les observations et propositions du public pourront également être adressées, par correspondance, au commissaire enquêteur, avant la fin de l'enquête en mairie de Melun. Toutes les observations écrites seront annexées au registre d'enquête publique.

M. Jean BAUDON, géomètre expert, retraité, ingénieur conseil en infrastructures, et Mme Marie-Françoise HEBRAND, directrice de service foncier, sont désignés respectivement titulaire et suppléant, en qualité de commissaires enquêteurs.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir

les observations des intéressés en mairie de Melun :

- mercredi 12 juin 2024 de 9 h 00 à 12 h 00 (ouverture de l'enquête),

- samedi 22 juin 2024 de 9 h 00 à 12 h 00,

- vendredi 28 juin 2024 de 14 h 00 à 17 h 00 (clôture de l'enquête).

Le présent avis est consultable sur le site internet précité. Toute personne peut à sa demande et à ses frais, obtenir communication des dossiers d'enquêtes auprès de la préfecture de Seine-et-Marne (DCSE - BPE, 12, rue des Saints-Pères, 77010 Melun cedex). Copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera tenue à la disposition du public en mairie de Melun et consultables sur le site Internet de la préfecture de Seine-et-Marne.

Au terme de l'enquête publique, il sera statué par voie d'arrêté préfectoral sur la déclaration d'utilité publique des travaux et acquisitions foncières nécessaires à la réhabilitation de l'immeuble sis au 15, rue Gaillardon sur le territoire de la commune de Melun, et sur la cessibilité des parcelles ou des droits réels immobiliers dont l'expropriation est nécessaire pour la réalisation de cette opération.

736588201 - AA

Commune de NEMOURS

Révision allégée du Plan Local d'Urbanisme AVIS

Par délibération datée du 4 avril 2024, la commune de Nemours a décidé de prescrire la révision allégée n° 1 de son PLU, avec pour objectif d'engager une flexion sur l'évolution et le devenir des riches patrimoine de l'OAP n° 12.

Une révision en concertation avec les administrés :

Un cahier est à votre disposition à l'accueil de la mairie pour formuler vos remarques. Vous pouvez également les adresser au service Urbanisme, à urbanisme@ville-nemours.fr

Le dossier de consultation est en cours d'élaboration par le bureau d'études Terr&Am. Il sera mis à disposition du public à l'accueil de la mairie et sur le site internet de la ville https://www.nemours.fr/cadre-de-vie-urbanisme/plan-local-urbanisme/

Une réunion publique se tiendra le lundi 17 juillet 2024 à 18 h 00, salle des Tanneurs, 17, rue des Tanneurs à Nemours.