



Conseil de quartier n°1 « Centre-Ville »
Réunion du jeudi 24 novembre 2022 à 18 h 30

Présents :

Bernard COZIC, Adjoint au Maire, en charge des Solidarités, seniors & services à la population

Anne-Isabelle PAROISSIEN, Co présidente du conseil de quartier N°1

Adjointe au Maire déléguée à la Culture et au Tourisme

Charlotte VAILLOT, Adjointe au Maire, en charge de la Démocratie locale, Cadre de vie & communication

Anne-Marie MARCHAND Conseillère municipale

Xavier BOULOGNE

Christian BOUREILLE,

Andrée CHEROUNAUD,

Gérard DEMOULIN,

Annick GALLOIS,

Anny GUILLOT

Chantal JOUBERT ROCASSEL

Isabelle MARTIN,

Annick MORE

Sophie RENAULT

Caroline VINET,

domicilié rue Benoist

domicilié avenue Roux

domiciliée rue des Prés

domicilié rue d'Erceville

domiciliée Cours Balzac

domicilié Cours du Château

domicilié Place Dupont de Nemours

domicilié rue Benoist

domicilié Rue Antheaulme

domicilié rue Léon Daunay

domiciliée rue Benoist

Véronique GENDEREAU - Service Démocratie locale et vie des quartiers (mairie)

Excusés : Paule QUINTON, Sylvie RADZIMSKI, Elise APOSTEL, Jean-Luc BERTRAND, Valérie DELAMOTTE, Baptiste DUBOIS, Michel GANDOLFI, Alimatou MINET NIASSOU et Guillaume PORTIER MONREAL URRUTIA

SUJETS	ECHANGES OU INFORMATIONS
Secrétaire	Anne-Marie MARCHAND est secrétaire.
Retour sur le précédent conseil de quartier :	<p>Suite aux propositions d'actions en rapport avec la vie locale, avec le budget de 5.000 € alloués à chaque conseil de quartier, les élus nous informent :</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ qu'il est envisagé une annexe de l'Accueil Loisirs Jeunes en centre-ville. ☞ Il y a des projets de financement par le département pour des petits terrains de basket. "Développement du Basket 3X3 en Seine-et-Marne » éventuellement en centre ville. <p align="right">Le compte-rendu du conseil de quartier du 18 mai 2022 est adopté.</p>
Informations	<p>- La Ville de Nemours souhaitant multiplier ses engagements envers l'environnement, a répondu à la 4ème session du budget participatif écologique et solidaire de la Région Île-de-France, les projets retenus sont :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aménagement de bacs d'Orangerie en centre-ville 2. Végétalisation du cimetière 3. Totem distributeur de sacs déjections canines 4. Acquisition d'appuis-vélo 5. Radar pédagogique



6. ~~Panneaux anti-déchets~~

7. Film anti-chaueur groupe scolaire Groupe scolaire Jacques David – restaurant scolaire et Ecole Maternelle Jeanne Verwin
8. Restauration lavoirs Face 47 quai Victor Hugo / Face Square Pasteur

L'opération consiste en la réparation des toitures, la restauration des sols pavés et murs en pierre des deux lavoirs ainsi qu'en la mise en place d'un éclairage en extérieur permettant la mise en valeur de ces sites.

9. Cendriers de sondage recyclage des mégots

- Aménagement de l'ILE DU PERTUIS

Parmi les actions structurantes pour la revitalisation du centre-ville et le rayonnement de la commune figure l'aménagement de l'île du Pertuis, Poumon vert de 4.5 hectares. Cette zone humide à préserver sera rendue accessible à pied, au public en 2023 avec la création d'un cheminement en platelage bois de 200 ml, 4 plate formes d'observations et 6 panneaux pédagogiques sur la faune et la flore - afin de sensibiliser la population au rôle des zones humides et à l'intérêt de les préserver et de les entretenir. La passerelle d'accès sera mise aux normes PMR (personnes à mobilité réduite), l'accès sera réglementé et fermé la nuit.



Ces travaux sont réalisés par l'EPAGE Bassin du Loing, en partenariat avec la Ville, Seine-et-Marne Environnement, la Région Ile-de-France, l'EPTB Seine Grands Lacs (syndicat mixte œuvrant sur 18 départements pour la protection et la prévention contre les inondations, le maintien d'un débit minimum de la Seine et de ses principaux affluents pendant les saisons les plus sèches et l'adaptation aux changements climatiques du bassin amont de la Seine).

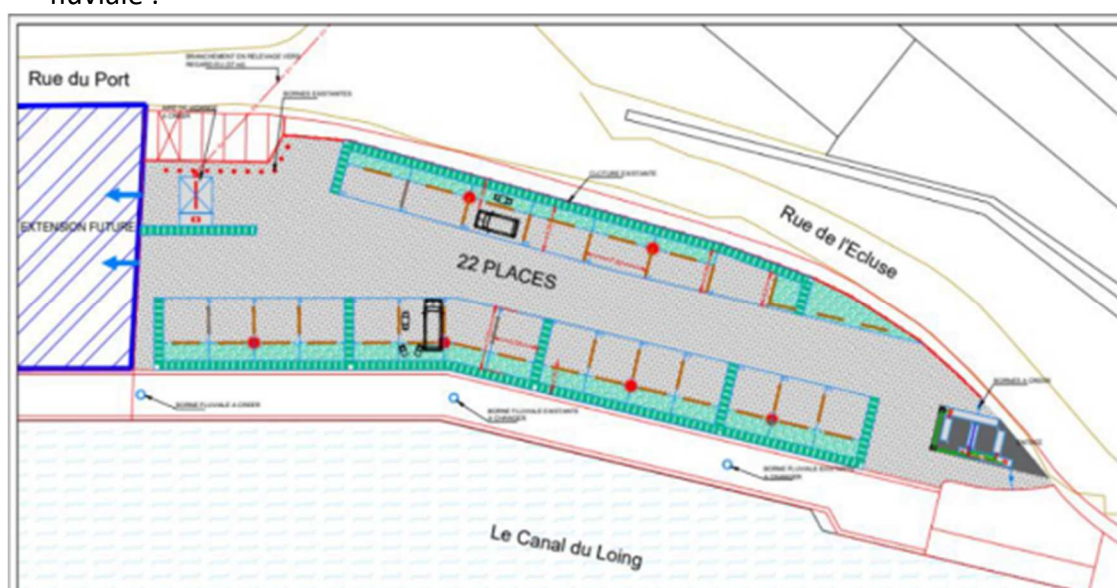
Première phase d'aménagement : réalisation d'un platelage bois au NORD de l'île et mise en place de panneaux pédagogiques

La durée du chantier est prévue sur 4 mois (novembre 2022 à fin février 2023) et l'ouverture au public prévue au printemps 2023.



La seconde phase d'aménagement est envisagée fin 2023 avec la réalisation d'un cheminement en copeaux bois au Sud de l'île.

- Des travaux ont débuté pour la mise en œuvre d'une Aire de camping-car vers la halte fluviale :



Le projet consiste en la création de 22 places de stationnement pour camping-car, la mise en place de point d'eau, de bornes électriques ainsi que de fosses de vidange. Pour les résidents de la halte fluviale, les bornes électriques seront remplacées et la puissance sera augmentée afin de pouvoir palier à une demande plus importante. Afin de rendre le cadre plus agréable aussi bien pour les usagers de l'aire d'accueil que pour les habitants de la commune, des haies fleuries seront mises en place autour de cet emplacement. Montant des travaux : 238 000 € TTC.

- Sur le principe général, 1 arbre retiré c'est une replantation de faite ! Mais il y a parfois des sujets retirés car ils n'ont pas une bonne croissance du fait de la proximité d'autres plus imposants ou malades pour ne pas avoir été assez espacés. De multiples motifs obligent à réfléchir à l'installation d'autres espaces verts avec des structures plus en haies et non en arbres. Au fil des ans, par le fait de végétalisations, de bacs rajoutés, d'espaces verts, la ville augmente d'années en années son environnement vert (exemple : parking du prieuré). Avenue Gambetta, les arbres répondent aux conditions et seront replantés. En revanche il n'y aura pas de replantation quai Victor Hugo, l'arbre ne se développerait pas conformément aux conditions phytosanitaire requises.

- L'école nouvelle génération a été déployée dans les établissements scolaires de Nemours.

Chaque classe élémentaire de la ville est désormais pourvue d'un écran numérique tactile pour les cours ainsi que de multiples usages et avantages : accès au poste informatique à distance, aux manuels scolaires, numérisation des activités, complémentarité avec les documents papiers, interaction ludique avec / entre les enfants, qualité des supports pédagogiques.

Cela favorise l'intérêt des enfants pour leur scolarité et diversifie les échanges et l'apprentissage.

Le budget pour ce projet destiné aux écoliers, (écrans, installation, logiciels, formations des enseignants et entretien régulier du parc informatique) s'élève à 170 000 €, dont 70% financé par le Plan France Relance.

- Réhabilitation d'un bâtiment, rue Gauthier 1er afin d'ouvrir une crêperie :



Les travaux auront lieu courant 2023 pour une ouverture au 1er trimestre 2024.

La recherche de l'exploitant est en cours.



Vue de l'arrière, depuis la cour du Château.

- Les travaux de la Maison étape sur l'Euroveloroute sont en cours pour une ouverture à l'été 2023.



L'exploitant est retenu concernant la gestion d'une maison étape avec couchage (chambres individuelles et dortoirs), un espace de restauration et une terrasse. L'espace de restauration sera ouvert à tous.

Afin de compléter et embellir cette entrée de ville, la place Victor Hugo sera entièrement requalifiée. Les travaux d'un

montant de 425 000 €uros débute le 28 novembre pour plusieurs semaines. Durant le chantier la circulation sera réduite et alternée par feux tricolores.

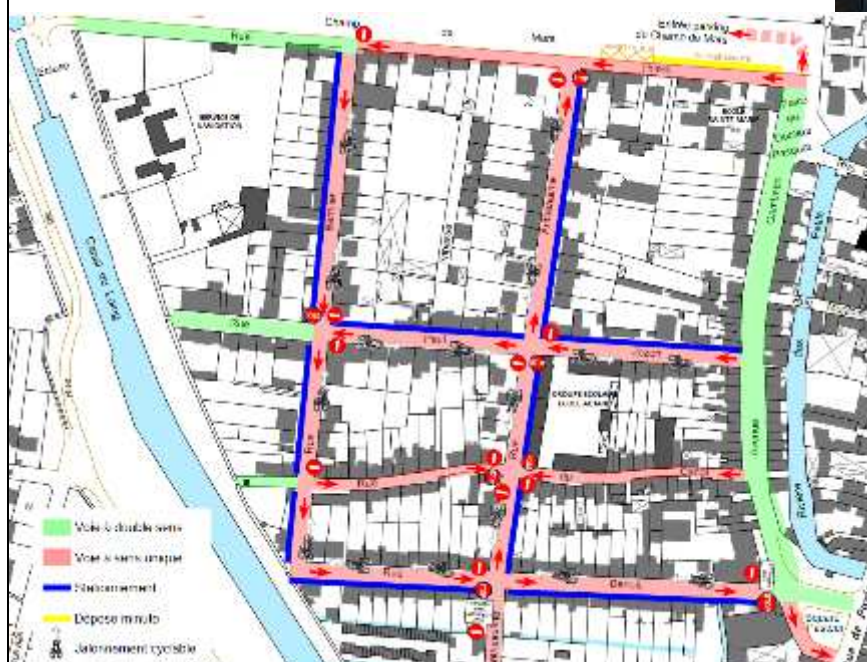
- Le plan de circulation a changé pendant l'été dernier dans le quartier du Champ de Mars. Les rues sont transformées en sens unique et limités à 30 km/h, avec double-sens cyclable signalé au sol et par des panneaux :

- ☞ Les riverains sont globalement satisfaits, la Vie à vélo a suggéré une ligne peinte au sol dans le tournant Rue Berthier et rue Benoist, pour démarquer la piste, ou la mise en place de cône, ou le déplacement de 2 places de stationnement rue Berthier avant le tournant.

- ☞ Ces remarques ont été transmises aux Services Techniques.



Remarques-questions des habitants



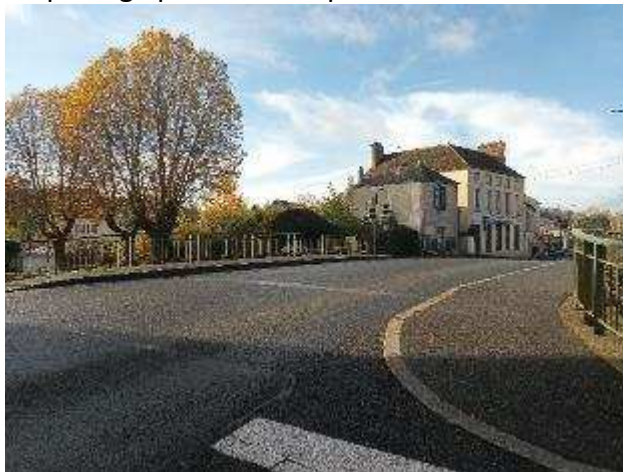
- Concernant la zone payante vers le 99 rue de Paris, il semble que la Police Municipale ne passe plus.
- Rue de la Brunette, les problèmes de stationnement perdurent et maintenant plusieurs habitations laissent en permanence les containers dans la rue, voir sur la chaussée afin de limiter le stationnement.

☞ Ces remarques seront transmises à la Police Municipale.

- Les informations concernant les demandes de composteur sont présents sur la page suivante : <http://www.smetomvalleeduloing.fr/Vente-de-composteurs-en-bois/Demande-de-composteur>

Les conseillers de quartier proposent :

- d'ajouter des corbeilles de rue, rue Benoist et vers l'Ecluse (actuellement 239 modèles sont installés)
- la mise en place de feu alterné sur le pont de l'écluse
- un passage piéton sur le pont de Paris :



☞ Ces remarques seront soumises à la Municipalité.

Fin de la réunion à 20h40

CONSEIL
DE
QUARTIER

CENTRE-VILLE

